



2496868

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **PULBERE I. CRISTIAN**, având funcția de **Consilier local la Comuna Calinesti- Oas, CNP**

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	0.27 Ha	1/2 %	Moștenire	Pulbere Cristian si Pulbere Ana
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2019	4.36 Ha	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Pulbere Cristian
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare	Agricol	2020	15.50 Ha	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Pulbere Cristian si Pulbere Ana

Localitate: Mediesu Aurit - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	0.64 Ha	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Pulbere Cristian si Pulbere Ana
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	0.70 Ha	1/1 %	Contract de vânzare cumpărare	Pulbere Cristian si Pulbere Ana
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	0.35 Ha	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Pulbere Cristian si Pulbere Ana

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Satu	Casă de locuit	2003	265 m2	1/2 %	Construcție	Pulbere Cristian si Pulbere Ana

Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████						
Tara: ROMANIA Judet: Satu Mare Localitate: Calinesti-Oas - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██	Casă de locuit	2003	334 m2	1/2 %	Construcție	Pulbere Cristian si Pulbere Ana
Tara: AUSTRIA Judet: - Localitate: - GRAZ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2010	600 m2	1/2 %	Construcție	Pulbere Cristian si Pulbere Ana
Tara: AUSTRIA Judet: - Localitate: - Graz Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██	Apartament	2016	475 m2	1/1 %	Construcție	Pulbere Ana
Tara: AUSTRIA Judet: - Localitate: - Graz Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2018	425 m2	1/1 %	Construcție	Pulbere Cristian
Tara: AUSTRIA Judet: - Localitate: - Graz Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2021	440 m2	1/1 %	Construcție	Pulbere Cristian

Tara: AUSTRIA Judet: - Localitate: - Graz Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	130 m2	1/1 %	Construcție	Pulbere Cristian

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de transport	KING	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	BOMBARDIER	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW X7	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	CHVROLET CAMARO	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	CF MOTTO	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	PORCHE TARGA 911	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

#### IV. Active financiare

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
SPARKASSE AUSTRIA, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2010	120000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

##### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

##### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
PULBERE CRISTIAN	PP PUTZ GMBH NEBEBENBAUGE WERBE PULBERE CRISTIAN, Austria,Graz	administrator	150000 EUR
1.2. Soț/soție			
PULBERE ANA	ENDLESS BEAUTY, Austria, Graz	salariu	20000 EUR
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-

2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Pulbere Cristian	██████████	inchiriere	163488 EUR
3.2. Soț/soție			
Pulbere Ana	██████████	inchiriere	58224 EUR
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Pulbere Cristian	Comuna Calinesti Oas	indemnizatie consilier local	3648 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Pulbere Ana	Bugetul de stat din Austria	Alocatie de stat pentru 3 copii	7584 EUR

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
14-06-2023	